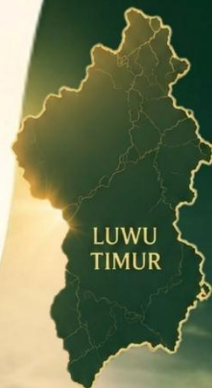




MEMBANGUN MASA DEPAN LUWU TIMUR



INVESTASI, INOVASI, DAN
PERTUMBUHAN BERKELANJUTAN



Dr. Suardi, S.Pi., M.Si. | Patahiruddin, S.Pi., M.Sc | Sumantri,
S.P., M.P. | Dr. Henny Tribuana CP, S.T., M.Si. | Siswati, S.Pi.,
M.Si. | Dr. Naima Haruna, S.P., M.P | Dr. Hamja Abdul Halik,
S.Pi., M.Si | Dr. Jurniati, S.Pi., M.P

NOMOR 28 TAHUN 2014
TENTANG HAK CIPTA

PASAL 113
KETENTUAN PIDANA
SANKSI PELANGGARAN

1. Setiap Orang yang dengan tanpa hak melakukan pelanggaran hak ekonomi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (1) huruf i untuk Penggunaan Secara Komersial dipidana dengan pidana penjara paling lama 1 (satu) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp100.000.000 (seratus juta rupiah).
2. Setiap Orang yang dengan tanpa hak dan/atau tanpa izin Pencipta atau pemegang Hak Cipta melakukan pelanggaran hak ekonomi Pencipta sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (1) huruf c, huruf d, huruf f, dan/atau huruf h untuk Penggunaan Secara Komersial dipidana dengan pidana penjara paling lama 3 (tiga) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah).
3. Setiap Orang yang dengan tanpa hak dan/atau tanpa izin Pencipta atau pemegang Hak Cipta melakukan pelanggaran hak ekonomi Pencipta sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (1) huruf a, huruf b, huruf e, dan/atau huruf g untuk Penggunaan Secara Komersial dipidana dengan pidana penjara paling lama 4 (empat) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah).
4. Setiap Orang yang memenuhi unsur sebagaimana dimaksud pada ayat (3) yang dilakukan dalam bentuk pembajakan, dipidana dengan pidana penjara paling lama 10 (sepuluh) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp4.000.000.000,00 (empat miliar rupiah)

Membangun Masa Depan Luwu Timur: Investasi, Inovasi, dan Pertumbuhan Berkelanjutan

Penulis:

**Dr. Suardi, S.Pi., M.Si. | Patahiruddin, S.Pi., M.Sc |
Sumantri, S.P., M.P. | Dr. Henny Tribuana CP, S.T., M.Si. |
Siswati, S.Pi., M.Si. | Dr. Naima Haruna, S.P., M.P | Dr.
Hamja Abdul Halik, S.Pi., M.Si | Dr. Jurniati, S.Pi., M.P**



Membangun Masa Depan Luwu Timur:

Investasi, Inovasi, dan Pertumbuhan Berkelanjutan

*Diterbitkan pertama kali dalam bahasa Indonesia
oleh Penerbit Global Aksara Pers*

ISBN : 978-634-280-175-8

x + 173 hal.; Ukuran A5 (14,8 x 21 cm)

Cetakan Pertama, September 2026

Copyright © 2026 Global Aksara Pers

Penulis : Dr. Suardi, S.Pi., M.Si., Patahiruddin, S.Pi., M.Sc.,
Sumantri, S.P., M.P., Dr. Henny Tribuana CP, S.T.,
M.Si., Siswati, S.Pi., M.Si., Dr. Naima Haruna, S.P.,
M.P., Dr. Hamja Abdul Halik, S.Pi., M.Si., Jurniati,
S.Pi., M.P

Penyunting /Editor : Eko Sutrisno
Desain Sampul : Ahmad Rifki
Layouter : Ahmad Rifki

Hak Cipta dilindungi undang-undang.

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi buku ini
dengan bentuk dan cara apa pun tanpa izin tertulis
dari penulis dan penerbit.

Diterbitkan Oleh



CV. Global Aksara Pers

**Anggota IKAPI, Jawa Timur, 2021, No.
282/JTI/2021**

Jl. Wonocolo Utara V/18 Surabaya
+628977416123/+628573269334

globalaksarapers@gmail.com

KATA PENGANTAR

Pembangunan daerah pada abad ke-21 tidak lagi dapat dipandang sebagai sekadar proses meningkatkan pertumbuhan ekonomi atau memperluas pembangunan infrastruktur. Dinamika global yang ditandai dengan percepatan kemajuan teknologi digital, perubahan iklim, transformasi industri, serta meningkatnya persaingan investasi telah mengubah paradigma pembangunan menuju pendekatan yang lebih adaptif, inovatif, dan berkelanjutan. Setiap daerah dituntut mampu mengenali keunggulan yang dimilikinya, mengelola sumber daya secara optimal, serta membangun ekosistem pembangunan yang mampu menciptakan kesejahteraan masyarakat secara berkelanjutan.

Kabupaten Luwu Timur merupakan salah satu daerah yang memiliki posisi strategis dalam mendukung pembangunan kawasan timur Indonesia. Kekayaan sumber daya alam, bentang alam yang beragam, potensi pertanian, perkebunan, perikanan, pertambangan, serta letak geografis yang menghubungkan beberapa provinsi di Pulau Sulawesi menjadikan Luwu Timur sebagai wilayah yang memiliki prospek besar untuk berkembang menjadi pusat pertumbuhan ekonomi baru. Potensi tersebut semakin bernilai ketika didukung oleh pembangunan infrastruktur yang terus berkembang, peningkatan kualitas sumber daya manusia, serta terbukanya berbagai peluang investasi yang mampu memberikan nilai tambah bagi perekonomian daerah.

Namun demikian, kekayaan potensi yang dimiliki suatu daerah tidak secara otomatis menghasilkan kemajuan. Berbagai pengalaman pembangunan menunjukkan bahwa



keberhasilan suatu wilayah lebih banyak ditentukan oleh kemampuan dalam mengelola potensi tersebut secara terencana, inovatif, dan berorientasi pada keberlanjutan. Pembangunan daerah tidak hanya membutuhkan investasi dalam bentuk modal finansial, tetapi juga investasi pada pengetahuan, teknologi, kelembagaan, serta kualitas sumber daya manusia yang mampu beradaptasi terhadap perubahan zaman.

Buku *Membangun Masa Depan Luwu Timur: Investasi, Inovasi, dan Pertumbuhan Berkelanjutan* disusun sebagai sebuah monograf yang menghadirkan gambaran komprehensif mengenai berbagai potensi, peluang, tantangan, dan arah pembangunan Kabupaten Luwu Timur. Buku ini sebagai referensi yang mengintegrasikan berbagai perspektif mengenai investasi, inovasi, pembangunan wilayah, dan keberlanjutan dalam satu kesatuan pembahasan yang utuh. Melalui pendekatan tersebut, pembaca diharapkan memperoleh pemahaman yang lebih luas mengenai bagaimana suatu daerah dapat membangun daya saing tanpa mengabaikan aspek sosial, ekonomi, dan lingkungan.

Pembahasan dalam buku ini diawali dengan pemahaman mengenai fondasi pembangunan daerah sebagai pijakan dalam menyusun masa depan yang lebih baik. Selanjutnya, buku mengajak pembaca mengenal karakteristik Kabupaten Luwu Timur, mulai dari kondisi geografis, sumber daya alam, demografi, hingga infrastruktur yang menjadi penopang aktivitas ekonomi. Pada bagian berikutnya dipaparkan berbagai sektor unggulan yang memiliki potensi untuk menjadi motor pertumbuhan ekonomi daerah, disertai pembahasan mengenai pentingnya investasi sebagai penggerak pembangunan, inovasi sebagai sumber daya saing, serta pembangunan



berkelanjutan sebagai arah kebijakan yang mampu menjawab tantangan masa depan.

Keistimewaan buku ini terletak pada upayanya menghubungkan potensi lokal dengan perkembangan global. Revolusi Industri 4.0, kecerdasan buatan (*Artificial Intelligence*), *Internet of Things* (IoT), *big data*, komputasi awan (*cloud computing*), ekonomi digital, hingga konsep *Society 5.0* telah menghadirkan berbagai peluang baru bagi daerah untuk melakukan lompatan pembangunan. Teknologi bukan lagi sekadar alat pendukung, tetapi telah menjadi faktor strategis dalam meningkatkan produktivitas, mempercepat pelayanan publik, memperluas akses pasar, serta menciptakan inovasi yang mampu memberikan manfaat nyata bagi masyarakat. Oleh sebab itu, pembangunan daerah pada masa kini harus mampu mengintegrasikan transformasi digital dengan penguatan kapasitas sumber daya manusia agar tercipta ekosistem pembangunan yang inklusif dan berdaya saing.

Di sisi lain, pembangunan tidak dapat dilepaskan dari prinsip keberlanjutan. Pertumbuhan ekonomi yang tinggi akan kehilangan makna apabila dicapai dengan mengorbankan kualitas lingkungan hidup maupun kesejahteraan generasi mendatang. Karena itu, buku ini juga menekankan pentingnya keseimbangan antara pemanfaatan sumber daya alam, pelestarian lingkungan, penguatan kelembagaan, serta pemberdayaan masyarakat sebagai bagian yang tidak terpisahkan dari pembangunan daerah. Konsep ekonomi hijau (*green economy*), ekonomi biru (*blue economy*), ekonomi sirkular (*circular economy*), serta investasi berkelanjutan menjadi perspektif penting dalam membangun masa depan Luwu Timur yang tangguh terhadap berbagai perubahan global.

Selain mengulas berbagai aspek pembangunan daerah, buku ini juga memberikan perhatian khusus terhadap peran



generasi muda sebagai aktor utama masa depan. Kemajuan teknologi telah melahirkan berbagai profesi baru, model bisnis baru, dan bentuk kolaborasi baru yang sebelumnya tidak pernah dibayangkan. Generasi mendatang memerlukan kompetensi yang tidak hanya berorientasi pada penguasaan ilmu pengetahuan, tetapi juga kreativitas, kemampuan berpikir kritis, komunikasi, kolaborasi, kepemimpinan, literasi digital, serta literasi kecerdasan buatan. Kompetensi tersebut menjadi fondasi penting dalam membangun masyarakat yang inovatif, produktif, dan mampu bersaing di tingkat nasional maupun global.

Penyusunan buku ini diharapkan dapat memberikan manfaat bagi berbagai kalangan, mulai dari akademisi, pemerintah daerah, pelaku usaha, investor, hingga masyarakat umum yang memiliki perhatian terhadap pembangunan wilayah. Buku ini diharapkan menjadi sumber inspirasi dalam merumuskan berbagai gagasan pembangunan yang adaptif terhadap perkembangan teknologi sekaligus tetap berpijak pada karakteristik lokal yang menjadi identitas Kabupaten Luwu Timur.

Pada akhirnya, masa depan suatu daerah bukanlah sesuatu yang terjadi secara kebetulan, melainkan hasil dari serangkaian keputusan, kolaborasi, dan inovasi yang dibangun secara konsisten dari waktu ke waktu. Luwu Timur memiliki seluruh prasyarat untuk tumbuh menjadi daerah yang maju, kompetitif, dan berkelanjutan. Dengan mengoptimalkan potensi yang dimiliki, memperkuat kualitas sumber daya manusia, mendorong inovasi, serta membangun iklim investasi yang sehat, Luwu Timur memiliki peluang besar untuk menjadi salah satu pusat pertumbuhan ekonomi yang mampu memberikan kontribusi nyata bagi pembangunan Indonesia. Semoga buku ini dapat menjadi salah satu ikhtiar kecil dalam memperkaya



wawasan, menginspirasi berbagai pemangku kepentingan, dan mendorong lahirnya langkah-langkah strategis menuju masa depan Luwu Timur yang semakin maju, inklusif, inovatif, dan berkelanjutan.



Daftar Isi

KATA PENGANTAR	i
Daftar Isi	vi
Bab 1	1
Membangun Fondasi Masa Depan Daerah	1
1.1 Mengapa Masa Depan Daerah Perlu Dirancang	2
1.2 Peran Investasi dalam Transformasi Wilayah	4
1.3 Inovasi sebagai Penggerak Daya Saing.....	7
1.4 Pertumbuhan Berkelanjutan sebagai Arah Pembangunan	10
1.5 Luwu Timur dalam Lanskap Ekonomi Indonesia Timur	13
Bab 2	18
Mengenal Luwu Timur	18
2.1 Letak Geografis dan Karakter Wilayah	20
2.2 Bentang Alam dan Kekayaan Ekologi	24
2.3 Dinamika Penduduk dan Sumber Daya Manusia.....	29
2.4 Kehidupan Sosial dan Aktivitas Ekonomi	31
2.5 Infrastruktur sebagai Penopang Mobilitas	32
Bab 3	35
Kekuatan Ekonomi Lokal: Fondasi Daya Saing dan Pertumbuhan Berkelanjutan	35



3.1	Modal Alam sebagai Keunggulan Daerah	36
3.2	Pertanian sebagai Penyangga Ketahanan Ekonomi..	40
3.3	Perkebunan dan Nilai Tambah Komoditas	44
3.4	Perikanan dan Potensi Ekonomi Biru	48
3.5	Pertambangan sebagai Motor Pertumbuhan.....	51
3.6	Pariwisata dan Industri Kreatif	54
3.7	UMKM dalam Ekosistem Ekonomi Lokal.....	57
Bab 4		61
	Infrastruktur untuk Masa Depan	61
4.1	Jalan Menuju Pertumbuhan	61
4.2	Pelabuhan dan Konektivitas Regional	63
4.3	Energi sebagai Penggerak Aktivitas Ekonomi.....	67
4.4	Infrastruktur Digital di Era Transformasi	72
4.5	Infrastruktur Sosial bagi Peningkatan Kualitas Hidup	75
Bab 5		80
	Investasi sebagai Mesin Pertumbuhan.....	80
5.1	Investasi sebagai Fondasi Transformasi Ekonomi Daerah	80
5.2	Investasi dan Penciptaan Nilai Tambah	82
5.3	Investasi Berbasis Inovasi: Membangun Daya Saing Daerah di Era Ekonomi Modern.....	84
5.4	Investasi Berkelanjutan untuk Masa Depan Luwu Timur	87
Bab 6		91
	Inovasi untuk Daerah yang Lebih Kompetitif.....	91



6.1	Budaya Inovasi dalam Pembangunan Daerah	91
6.2	Transformasi Digital Pemerintahan	93
6.3	<i>Smart Economy dan Smart Region</i>	97
6.4	Inovasi Pelayanan Publik	100
6.5	Inovasi Berbasis Potensi Lokal	103
6.6	Peran Perguruan Tinggi dalam Ekosistem Inovasi ..	106
Bab 7		110
Menuju Pertumbuhan yang Berkelanjutan		110
7.1	Pertumbuhan Ekonomi yang Inklusif dan Berkelanjutan	110
7.2	Pembangunan Berbasis Lingkungan: Fondasi Pertumbuhan Berkelanjutan	114
7.3	Ketahanan Ekonomi Menghadapi Perubahan Global	118
7.4	Penguatan Sumber Daya Manusia sebagai Investasi Jangka Panjang.....	121
7.5	Kolaborasi sebagai Kunci Keberhasilan	123
7.6	Kolaborasi Multipihak sebagai Pilar Pertumbuhan Berkelanjutan	125
Bab 8		129
Menuju Pertumbuhan yang Berkelanjutan		129
8.1	Transformasi Luwu Timur Menuju Daerah Cerdas, Inovatif, dan Berkelanjutan	129
8.2	Menciptakan Iklim Investasi yang Adaptif dan Berdaya Saing	131
8.3	Menumbuhkan Ekonomi Berbasis Inovasi	134



8.4 Sinergi Pembangunan Antarwilayah dalam Mendukung Daya Saing Regional	137
8.5 Luwu Timur Menuju Daerah Berkelas Dunia	139
8.6 Membangun Ekosistem Inovasi untuk Generasi Masa Depan	142
Bab 9	145
Inspirasi untuk Generasi Mendatang	145
9.1 Generasi Masa Depan sebagai Arsitek Perubahan Berkelanjutan	145
9.2 Membangun Ekosistem Talenta Digital dan Inovasi Daerah	146
9.3 Menanamkan Warisan Keberlanjutan bagi Generasi Berikutnya	148
9.4 Kepemimpinan Adaptif di Era Kecerdasan Buatan ..	150
9.5 Epilog: Menyulam Harapan, Mewujudkan Masa Depan Luwu Timur	152
Daftar Pustaka	155
Tentang Penulis	169



